

ОТЧЁТ о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: Московская обл., г. Химки, Ленинский пр-т, д. 22 за период 01.01.2024г. - 31.12.2024г.

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Ед. измерения	Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	1 422 930р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	15 352р.
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	руб.	1 540 421р.
4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	91 695р.
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	98 776р.
6	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	413 443р.
7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	793 604р.
8	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	351 079р.
9	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	12 999р.
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	935 368р.
11	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	1 330 984р.
ИТОГО:			7 006 651р.

ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту			
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.		2 277 133р.
Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту	руб.		9 304 917р.
Получено денежных средств (за отчётный период)	руб.		8 786 664р.
Задолженность потребителей (за отчётный период)	руб.		518 253р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.		2 795 386р.

ОТЧЁТ за коммунальные услуги			
Холодное водоснабжение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		38 809
Оплачено потребителями	руб.		695 271р.
Задолженность потребителей	руб.		638 855р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		1 334 126р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		1 300 782р.

Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС			
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал		505,732
Оплачено потребителями	руб.		1 827 117р.
Задолженность потребителей	руб.		-217 403р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		1 609 713р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		1 582 591р.

Холодная вода для нужд ГВС			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		9 916
Оплачено потребителями	руб.		438 342р.
Задолженность потребителей	руб.		-98 544р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		339 798р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		326 030р.

Водоотведение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		48 725
Оплачено потребителями	руб.		1 155 650р.
Задолженность потребителей	руб.		783 712р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		1 939 362р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		1 884 084р.

Электроснабжение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	кВт*ч		151 662
Оплачено потребителями	руб.		630 103р.
Задолженность потребителей	руб.		176 787р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		806 890р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		782 318р.

Отопление			
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал		1 517,048
Оплачено потребителями	руб.		4 565 951р.
Задолженность потребителей	руб.		171 434р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		4 737 386р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		4 744 287р.

ТКО			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		1 431,771
Оплачено потребителями	руб.		1 379 428р.
Задолженность потребителей	руб.		112 168р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		1 491 596р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		1 488 178р.
Задолженность потребителей за КУ (за отчётный период)	руб.		1 567 009р.
Задолженность потребителей за КУ (на конец периода)	руб.		3 484 790р.



(Handwritten signature)